

<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott
<b>Offentligt sammanträde</b>	Nej
<b>Datum och tid</b>	2 april 2025, kl. 13:00-14:21, ajournering 14.08-14.13
<b>Plats</b>	A-salen
<b>Närvarande</b>	Se närvarolista på nästa sida.
<b>Paragrafer</b>	1-6
<b>Omedelbar justering</b>	Inga paragrafer har justerats omedelbart.
<b>Underskrifter</b>	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
<b>Ordförande</b>	Emil Högberg (S)
<b>Justerande</b>	Love Bergström (M)
<b>Sekreterare</b>	Fredrik Zethräus

---

### **Tillkännagivande om justering av kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts protokoll**

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diarieföringssystem.

Justeringsdatum	7 april 2025
Datomet anslaget sätts upp	8 april 2025
Datum anslaget tas ned	30 april 2025
Anslag upprättat av	Fredrik Zethräus



---

**Närvarolista****Beslutande**

Emil Högberg (S), ordförande

Henrik Juhlin (C), 1:e vice ordförande

Love Bergström (M), 2:e vice ordförande

Eeva Laine (S), ledamot

Louise Rollins (MP), ledamot

Carl-Otto Engberg (L), ledamot

Felix Byström (SD), ersättare för Martin Nigals (SD)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Yossi Sigal (S)

Annie Östlund (C)

Christian Stulen (HP)

Nujin Alacabek (V)

Hampus Holmgren (M)

Cecilia Nordin (DP)

**Frånvarande**

Martin Nigals (SD), ledamot

**Övriga deltagare**

Mats Hermansson, samhällsbyggnadsdirektör

David Grind, biträdande samhällsbyggnadsdirektör

Martina Leopold-Skoglund, sektionschef, plansektionen

Charlotta Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen

David Linder, enhetschef MEX

Jonas Ellenfors, planarkitekt, § 3

Elin Nannstedt, miljöstrateg, § 4

Rebecca Strömberg, ekolog, § 4

Karl Henriksson (KD), oppositionsråd

Fredrik Zethraeus, kommunsekreterare



---

**Ärendelista**

§ 1	Godkännande av dagordningen	4
§ 2	Anmälan av jäv	5
§ 3	Detaljplan för Diametern 2, Diametern 6, delar av Diametern 3- 5 och delar av Kolartorp 1:1 inom kommundelen Kungens kurva – information inför granskning	6
§ 4	Information om Lokala åtgärdsprogram för sjöar samt revidering av dagvattenstrategin.	7
§ 5	Information om infrastruktursatsningar	8
§ 6	Övriga frågor	9



---

## **§ 1 Godkännande av dagordningen**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet godkänner dagordningen enligt utsänt förslag med en ändring i ärende tre innebärande att rubriken ändras från *Detaljplan för Diametern 2, Diametern 6, delar av Diametern 3-5 och delar av Kolartorp 1:1* till *Detaljplan för Diametern 2, Diametern 6, delar av Diametern 3- 5 och delar av Kolartorp 1:1 inom kommundelen Kungens kurva – information inför granskning.*



---

### **§ 2 Anmälan av jäv**

#### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet noterar till protokollet att ingen anmäler jäv.



---

### **§ 3 Detaljplan för Diametern 2, Diametern 6, delar av Diametern 3- 5 och delar av Kolartorp 1:1 inom kommundelen Kungens kurva – information inför granskning**

Diarienummer: KS-2019/3066

#### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av *Detaljplan för Diametern 2, Diametern 6, delar av Diametern 3- 5 och delar av Kolartorp 1:1 inom kommundelen Kungens kurva – information inför granskning* och noterar informationen till protokollet.

#### **Särskilt yttrande**

Love Bergström (M) anmäler ett särskilt yttrande som biläggs protokollet.

#### **Beslutsunderlag**

1. PM SBU Detaljplan för Diametern 2 m.fl information inför granskning



Datum: 2025-04-02



### **Ärende 3: Detaljplan för Diametern 2, Diametern 6, delar av Diametern 3- 5 och delar av Kolartorp 1:1 inom kommundelen Kungens kurva – information inför granskning**

Moderaterna är i grunden positiva till utvecklingen av området Diametern m.fl., men vill lyfta fram några särskilda synpunkter som vi anser är viktiga för att området ska bli långsiktigt attraktivt och hållbart.

Det är centralt att en skola etableras i området för att möta behovet av utbildningsplatser i takt med att området växer. Samtidigt är det viktigt att vara öppen för möjligheten att skolan kan och bör drivas av en fristående aktör. En sådan öppning kan bidra till att attrahera erfarna och innovativa utbildningsanordnare som kompletterar det kommunala utbudet och tillför kvalitet, valfrihet och profilering. Fristående skolhuvudmän har ofta större flexibilitet att anpassa pedagogik och verksamhetsinnehåll efter elevernas behov och lokalsamhällets förutsättningar, vilket i sin tur kan öka attraktiviteten för både boende och inflyttande familjer. Genom att möjliggöra detta redan i planeringsskedet skapas bättre förutsättningar för en skola som fungerar väl från start, både organisatoriskt och ekonomiskt.

När det gäller bostadsfördelningen anser vi att det är avgörande att denna regleras tydligt redan i början av planprocessen. Området bör ha en tyngdpunkt på större bostadsrätter för att skapa en stabil och varierad boendemiljö som lockar olika hushållstyper och möjliggör en naturlig ålders- och livssituationblandning. Närområde domineras av hyresrätter eller småhus, varför ett tillskott av större bostadsrätter vore positivt.

Vi vill också understryka vikten av att planera för en realistisk nivå av parkeringsplatser. De föreslagna p-talen är för låga, särskilt med tanke på områdets placering intill E4:an och dess läge i förhållande till kollektivtrafiken. Det är rimligt att anta att många boende kommer att vilja ha tillgång till bil, särskilt i de delar som ligger längst från befintliga hållplatser. Vår uppfattning är att det är bättre att till en början erbjuda fler parkeringsplatser och successivt minska dessa i takt med att spårvägen byggs ut och kollektivtrafikens tillgänglighet förbättras.

Moderaterna har även tidigare påpekat att gestaltningen av området skulle vinna på att ta tillvara på den industriella känsla man kan uppleva och inspireras av områden så som exempelvis Brooklyn.

Vidare anser vi att namnsättningen på de offentliga platserna missar chansen att återspegla platsen de tillkommer på, och att det vore bättre med namn kopplade till Huddinge och Kungens kurva än intetsägande namn så som folket trädgård.

**Huddinge****TYP AV DOKUMENT**

Namn på organ

Sammanfattningsvis vill Moderaterna se att detaljplanen utformas med större flexibilitet, tydlighet i bostadsfördelningen och ett mer verklighetsnära synsätt på mobilitet, för att skapa ett område som fungerar väl både idag och i framtiden.





---

## **§ 4 Information om Lokala åtgärdsprogram för sjöar samt revidering av dagvattenstrategin.**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av *Information om Lokala åtgärdsprogram för sjöar samt revidering av dagvattenstrategin* och noterar informationen till protokollet.



---

## **§ 5 Information om infrastruktursatsningar**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av *Information om infrastruktursatsningar* och noterar informationen till protokollet.



---

## **§ 6 Övriga frågor**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet noterar till protokollet att det inte är anmält några övriga frågor.